

PRILOGA 11A**ZAHTEVA ZA IZDAJO GRADBENEGA
DOVOLJENJA****INVESTITOR****INVESTITOR 1**

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Ajdovščina
naslov ali poslovni naslov družbe	Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina
davčna številka	SI51533251

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
davčna številka	

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
davčna številka	

KONTAKTNA OSEBA

ime in priimek	
telefonska številka	
elektronski naslov	

POOBlašČENEC

podatki se vpišejo, kadar je imenovan pooblaščenec

ime in priimek ali naziv družbe	
naslov ali poslovni naslov družbe	
kontaktna oseba	
telefonska številka	
elektronski naslov	

NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA

naziv	Upravna enota Ajdovščina
naslov	Vipavska cesta 11b, 5270 Ajdovščina

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	KANALIZACIJA, VODOVOD IN ČN PODKRAJ - 2 .faza
kratek opis gradnje	
☐	objekt z vplivi na okolje
☐	predhodna presoja vplivov na okolje
☐	objekt državnega pomena

VRSTE GRADNJE*navesti vse ustrezne vrste gradnje*

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------|
| ☒ | NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT |
| ☐ | NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA |
| ☐ | REKONSTRUKCIJA |
| ☐ | SPREMEMBA NAMEMBNOSTI |
| ☐ | ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA |
| ☐ | LEGALIZACIJA |
| ☐ | MANJŠA REKONSTRUKCIJA |

DOVOLJENJA ZA OBSTOJEČI OBJEKT*podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava)*

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| ☐ | objekt, zgrajen pred 31. 12. 1967 |
|--------------------------|-----------------------------------|

številka UD ali odločbe o
legalizaciji ali odločbe o objektu
daljšega obstojanavedba upravnega organa, ki je
izdal odločbo

datum odločbe

PODATKI O PROJEKTNIM DOKUMENTACIJI

številka projekta	PRO K 19024 DGD
datum izdelave	sep.19
projektant (naziv družbe)	ekologika d.o.o.

PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE*podatki se vpišejo, če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja*

številka sklepa

datum sklepa

POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)*podatki se vpišejo, kadar gre za objekt z vplivi na okolje*

številka poročila

datum izdelave poročila

izdelovalec poročila

MNENJA*vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja*

navedba mnenjedajalca

datum podaje
zahtevka za
mnenje

številka mnenja

datum mnenja

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

OBČINA AJDOVŠČINA

3511-074/2023

23.3.2023

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČAVARSTVO KULTURNE
DEDIŠČINE - POSEG

ZVKDS, Območna enota Nova Gorica

35106-0837-
8/2019-Br/BB

23.9.2022

VARSTVO KULTURNE
DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN
ODSTRANITEV

Ministrstvo za kulturo

62240-90/2022-
3340

28.02.2022

VARSTVO NARAVE

Zavod RS za varstvo narave, OE
Nova Gorica5-II-786/3-O-
20/TLKB

16.9.2020

VARSTVO PODZEMNIH JAM

VARSTVO VODA

Direkcija RS za vode, Sektor območja
Soče35508-6273/2022-
5

11.10.2022

VARSTVO GOZDOV	Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Postojna		3407-191/2019-4	26.8.2020
RIBIŠKI OKOLIŠ				
OKOLJE DIVJADI	Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Postojna		3407-191/2019-4	44069
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA				
CARINA				
LETALIŠČA				
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET				
VARNOST PLOVBE				
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA				
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE				
DRUGO (NAVEDI)				

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	KOMUNALNO STANOVANJSKA DRUŽBA d.o.o. AJDOVŠČINA		1595/111/1264/V1	14.10.2020
ELEKTRIKA	Elektro Primorska		1205450	27.3.2023
PLIN	PLINOVODI d.o.o.			29.09.2022
TOPLOVOD				
FEKALNE VODE	KOMUNALNO STANOVANJSKA DRUŽBA d.o.o. AJDOVŠČINA		1609/1111/1297/K	44118
METEORNE VODE	KOMUNALNO STANOVANJSKA DRUŽBA d.o.o. AJDOVŠČINA		1609/1111/1297/K	44118
KOMUNIKACIJSKI VODI	Telekom Slovenije d.d.		87275-NG/336-RS	44069
JAVNE CESTE	DRSI, Sektor za upravljanje cest, Območje Nova Gorica		37167-3184/2019/12 (1507)	44384
ŽELEZNICE - GRADNJA	OBČINA AJDOVŠČINA		3511-215/2019	44096
ŽELEZNICE				
DRUGO (NAVEDI)	ELES		S20-002/597/kb	43837
	Telemach d.o.o.		ekologika06/20-DK	43838

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD				
ELEKTRIKA	Elektro Primorska		1174121	43651
PLIN				
TOPLOVOD				
FEKALNE VODE				
METEORNE VODE				
DOSTOP				
KOMUNIKACIJE				
DRUGO (NAVEDI)				

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST				
SEVALNA VARNOST				
KMETIJSKO GOSPODARSTVO				

VETERINA				
OBRAMBA				
DRUGO (NAVEDI)				

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

ustrezno označiti

☒	Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi.
☐	Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja.
Pravico graditi dokazujem z listinami:	
☐	notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo;
☐	sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del;
☐	sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja;
☐	druga listina, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del;
☒	soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste;
☐	notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine, na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje.

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE

ocenjena vrednost objekta v EUR
brez DDV

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum

5.12.2023

podpis vložnika

Tadej Beočanin, župan

PRILOGE

ustrezno označiti

☐	Pooblastilo (če zahteve ne vloga investitor)
☐	Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD
☐	Priloga 4C Podatki o zemljiščih za gradnjo (izpolnjena v okviru zahtevka)
☐	Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
☐	Poročilo o vplivih na okolje
☐	Mnenja (če so pridobljena) ali dokazilo o podani zahtevi za mnenje, ki ni bilo izdano v predpisanem roku
☐	Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin
☐	Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
☐	Dokazilo o obstoju objekta pred 31. 12. 1967
☐	Priloga 19A Zahteva za izdajo odločbe o legalizaciji z ustreznimi prilogami, če se zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja nanaša na rekonstrukcijo, prizidavo ali spremembo namembnosti že zgrajenega nelegalnega objekta
	Priloga 19D Zahteva za dovoljenje za objekt daljšega obstoja brez gradbenega dovoljenja z ustreznimi prilogami, če se zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja nanaša na rekonstrukcijo, prizidavo ali spremembo namembnosti že zgrajenega nelegalnega objekta
☐	Projektna dokumentacija za legalizacijo (DL), če DGD nima vsebin, ki se nanašajo na legalizacijo
☐	Druge priloge (navesti, katere):